

Отчет ООО "Восход Сити" о работах по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД № 118 по ул. Ленина
За период с 01.11.2019г. по 31.12.2019г.

№ п/п	Наименование	Сумма, руб
I	Накопление(+), Перерасход (-) денежных средств за содержание и ремонт жилья по состоянию на 01.11.2019г	0,00
	Задолженность оплаты по содержанию и ремонту на 01.11.2019г (население, нежилое помещение)	0,00
II	Всего начислено населению	17 900,22
	Начислено :	17 900,22
	Оплачено населением	1 004,77
	Всего оплачено:	0,00
III	оплата по колясочным	0,00
	Прочие доходы (целевой взнос)	0,00
	МТС	0,00
	Оргтехсервис	0,00
	Медиагранд	0,00
	Повышающий коэф.	0,00
IV	Расходы, в том числе:	8 910,30
1	Работы и услуги, выполняемые для надлежащего содержания систем ХВС, ГВС,ЦО, водоотведения и элетророборудования, в том числе:	0,00
	Электромонтажные работы:	0,00
	Сантехнические работы:	0,00
	Межпанельные швы:	0,00
	Благоустройство:	0,00
	Промывка канализационной сети	0,00
	Техническое обслуживание дымоходов, газоходов и вентиляционных каналов	0,00
	Промывка и опрессовка системы отопления	0,00
2	Проведение плановых осмотров конструктивных элементов и инженерного оборудования	0,00
3	Услуги управления МКД: ведение технической документации; составление актов; сбор, взыскание платежей за ЖКУ; заключение договоров; расчеты с ресурсоснабжающими организациями, участие в собраниях собственников; подготовка отчетов, ведение накопительного лицевого счета МКД, содержание информационных систем	4 806,04
4	Услуги представителя собственников МКД: доставка квитанций, предоставление показаний индивидуальных приборов учета; осуществление контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД; проведение собраний.	0,00
5	Услуги расчетного отдела: ведение лицевых счетов; содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за ЖКУ; прием граждан по вопросам ЖКУ	
6	Содержание и уборка придомовой территории (S= 578,25 кв.м.)	3 469,50
7	Понок травостоя	0,00
8	Страхование гражданской ответственности по пожарной безопасности, согласно Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г.	0,00
9	Дезинсекция; дератизация;	0,00
10	Работы по ликвидации аварий внутреннего инженерного оборудования водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения	634,76
11	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	0,00
12	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	0,00
13	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00
14	Снятие показаний, поверка общедомовых ПУ	0,00
15	Обслуживание узла учета тепловой энергии(отопление)	0,00
V	Накопление(+), Перерасход (-) денежных средств за содержание и ремонт жилья по состоянию на 31.12.2019г.	-7 905,53
VI	Задолженность оплаты по содержанию и ремонту по состоянию на 31.12.2019г.	16 895,45

Генеральный директор ООО "Восход Сити"

Д.Е. Варзарев

Главный экономист ООО "Восход Сити"

З.Р. Хагурова

