
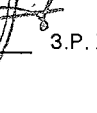


Отчет ООО "Восход Сити" о работах по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД № 8 по ул. Победы  
За период с 01.01.2018г. по 28.02.2018г.

№ п/п	Наименование	Сумма, руб
I	Накопление(+), Перерасход (-) денежных средств за содержание и ремонт жилья по состоянию на 01.01.2018г	-45 625,54
	Задолженность оплаты по содержанию и ремонту на 01.01.2018г (население, нежилое помещение)	22 598,59
II	Всего начислено населению	51 133,54
	Начислено:	51 133,54
	Оплачено населением	36 769,56
	Всего оплачено:	200,00
III	оплата по колясочным	0,00
	Прочие доходы (целевой взнос)	0,00
	МТС	0,00
	Оргтехсервис	200,00
	Ростелеком	0,00
	Повышающий коэф.	0,00
IV	Расходы, в том числе:	34 331,84
1	Работы и услуги, выполняемые для надлежащего содержания систем ХВС, ГВС,ЦО, водоотведения и электрооборудования, в том числе:	0,00
	Электромонтажные работы: Ремонт групповых щитков, Ревизия ВРУ, Смена патронов, Установка лампочек	
	Сантехнические работы: Замена канализационных выпусков, Ремонт водосточных труб, Замена канализационных выпусков, Замена канализационного стояка, Запуск системы отопления, Замена задвижек на ГВС, Замена канализационных трубы, Донавеска канализационной трубы, Утепление узлов учета ГВС и отопления	
	Кровельные работы:	
	Благоустройство: Труба водосточная, заклепки, Колено водостока, труба водосточная, Держатель труб, колено водостока, Восстановление асфальтобетонной отмостки, Земля, Организация субботника, Ремонт, покраска и маркировка мусорных баков, Изготовление ограждения мусорных баков	
	Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества	
	Техническое обслуживание дымоходов, газоходов и вентиляционных каналов	
	Промывка и гидравлические испытания внутридомовых систем	
2	Проведение плановых осмотров конструктивных элементов и инженерного оборудования	0,00
3	Услуги управления МКД: ведение технической документации; составление актов; сбор, взыскание платежей за ЖКУ; заключение договоров; расчеты с ресурсоснабжающими организациями, участие в собраниях собственников; подготовка отчетов, ведение накопительного лицевого счета МКД, содержание информационных систем	14 038,22
4	Услуги представителя собственников МКД: доставка квитанций, предоставление показаний индивидуальных приборов учета; осуществление контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД; проведение собраний.	0,00
5	Услуги расчетного отдела: ведение лицевых счетов; содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за ЖКУ; прием граждан по вопросам ЖКУ	
	Услуги сторонних организаций	
6	Содержание и уборка придомовой территории (S= 2400 кв.м.)	9 600,00
7	Покос травостоя	0,00
8	Вывоз твердых бытовых отходов	3 176,98
9	Страхование гражданской ответственности по пожарной безопасности, согласно Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г.	0,00
10	Дезинсекция; дератизация; дезинфекция мусорных баков	0,00
11	Работы по ликвидации аварий внутреннего инженерного оборудования водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения	1 372,72
12	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	0,00
13	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	0,00
14	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 800,00
15	Диспетчерское обслуживание	623,92
16	Снятие показаний общедомовых ПУ	720,00
17	Обслуживание узла учета тепловой энергии( отопление)	0,00
18	Перерасчет	0,00
V	Накопление(+), Перерасход (-) денежных средств за содержание и ремонт жилья по состоянию на 28.02.2018г.	-42 987,82
VI	Задолженность оплаты по содержанию и ремонту по состоянию на 28.02.2018г	36 962,57

Генеральный директор ООО "Восход Сити"  П.А. Хунагов

Главный экономист ООО "Восход Сити"  З.Р. Хагурова

